

# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

Prot. N. 1467 del 19 DIC. 2019

## DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N. 170 del 19 DIC. 2019

OGGETTO: Retrocessione lotto commerciale Ditta Trasporti Dipasquale srl – agglomerato industriale di Modica-Pozzallo – presa d'atto e ratifica determinazione D.G dell'IRSAP n. 230 del 14/12/2019

## IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 10 della L.R n. 10 del 10 luglio 2018 ed in particolare l'art. 10 di modifica l'art.19 della L.R 8/2012 sulle nomine dei commissari liquidatori degli ex Consorzi ASI della Sicilia;
- la L.R 22 febbraio 2019 n. 1 ed in particolare l'art. 32 che modifica l'art. 19 della L.R 8/2012 e s.m.i;
- il D.A. n. 1059 del 22/03/2019 con il quale è stato nominato l'Avv. Achille Piritore quale Commissario Liquidatore dei Consorzi ASI in liquidazione di Ragusa, Catania, Enna, Siracusa, del calatino di Caltagirone e Messina cui compete, oltre alle attività di liquidazione e gestionali dell'Ente, anche la legale rappresentanza dello stesso;

VISTA la Determinazione n. 230 del 14/12/2016 con la quale l'IRSAP, nella qualità di Ente gestore delle aree industriali, ha provveduto alla revoca dell'atto di compravendita rep. 38556 del 2/2/2019 con il quale l'ex Consorzio ASI della Provincia di Ragusa, oggi in liquidazione, ha ceduto alla ditta ex ditta Trasporti Dipasquale srl, oggi in liquidazione, P. IVA n. 01374880886, un lotto di terreno commerciale esteso mq. 9,499, ubicato all'interno dell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo, per la realizzazione di uno stabilimento produttivo, e alla conseguente retrocessione per inadempimento del predetto lotto all'ex Consorzio, Ente proprietario;

RITENUTO di prendere atto e ratificare la suddetta determinazione n.230 del 14/12/2016 del Direttore Generale dell'IRSAP;

RITENUTO di impegnare la somma di € 22.156,42 oltre IVA in € 4.874,42, pari al 75% dell'importo a suo tempo pagato dalla ditta Trasporti Dipasquale srl, da restituire alla curatela fallimentare, sul bilancio del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione;

RITENUTA la propria competenza, in forza dell'art. 19 del succitato D.A. n 1059 del 22-03-2018;

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)



# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

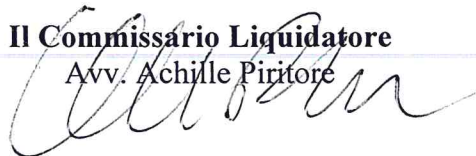
\*\*\*\*\*

## DETERMINA

1. prendere atto e ratificare la suddetta determinazione n.230 del 14/12/2016 del Direttore Generale dell'IRSAP, che è parte integrante del presente atto, con la quale l'IRSAP, nella qualità di Ente gestore delle aree industriali, ha provveduto alla revoca dell'atto di compravendita rep. 38556 del 2/2/2019 con il quale l'ex Consorzio ASI della Provincia di Ragusa, oggi in liquidazione, ha ceduto alla ditta ex ditta Trasporti Dipasquale srl, oggi in liquidazione, P. IVA n. 01374880886, un lotto di terreno commerciale esteso mq. 9,499, ubicato all'interno dell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo, per la realizzazione di uno stabilimento produttivo, e alla conseguente retrocessione per inadempimento del predetto lotto all'ex Consorzio, Ente proprietario
2. di provvedere, in coerenza con il regolamento di gestione dei lotti provvedere, ai sensi dell'art. 23 della L. R. 4/1/1984 n. 1, alla trascrizione del presente atto presso la conservatoria dei Registri Immobiliari di Ragusa con annotazione a margine dell'atto di vendita revocato;
3. di procedere, ad avvenuta trascrizione della presente determinazione come sopra detto, a pagare alla curatela della Ditta Trasporti Dipasquale srl, oggi in fallimento, la somma di € 22.156,42 oltre IVA in € 4.874,42, pari al 75% dell'importo a suo tempo pagato dalla ditta Trasporti Dipasquale srl, per l'acquisto del suolo di che trattasi, previa acquisizione, presso l'Ufficio immobiliare, della certificazione attestante che sull'immobile non risultino accensioni ipotecarie
4. di procedere al pagamento dell'IVA per € 4.695,32 nel rispetto della normativa;
5. di impegnare la somma di € 21.342,37 oltre IVA in € 4.874,42 sul bilancio del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione;
6. notificare alla ditta in epigrafe la presente determinazione che verrà pubblicata nelle forme di legge.
7. procedere alla pubblicazione nel sito internet istituzionale della presente determinazione;

**Il Commissario Liquidatore**

Avv. Achille Piratore



Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA

